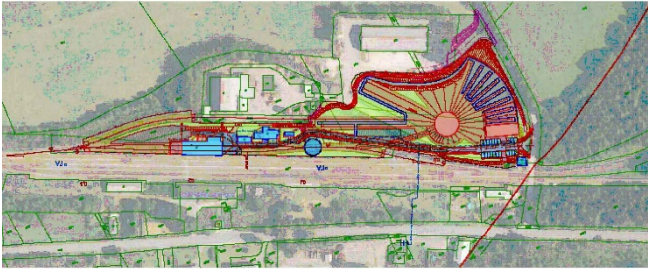


Jiná ověření:

Paré:

Orientační schéma:



Razítko oprávněné osoby:

Podpis:

Datum:


Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
00	25.02.2024	Dokumentace pro provádění stavby	Ing. Tomáš Koblása

**Stavebník / investor**  
Adresa:  
Zástupce investora:  
Adresa:

**Pardubický kraj**  
Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice


**Zhotovitel díla:**  
Adresa:  
Kontakt:

**Prodin a.s.**  
K Vápence 2745, Pardubice 530 02  
T: +420 466 055 111  
E: info@prodin.cz



**Zhotovitel části / objektu:**  
Adresa:  
Kontakt:

**Prodin a.s.**  
K Vápence 2745, Pardubice 530 02  
T: +420 466 055 111  
E: info@prodin.cz



Hlavní projektant (HIP):

Ing. Petr Prchal

Specialista:

Ing. Tomáš Koblása

<b>Název stavby / akce:</b>	<b>Areál železničního depa v Dolní Lipce</b>	Označení investora:	OR-22-24401
		Zakázka:	31/22/242.208
Adresa stavby:	obec Dolní Lipka	Označení části:	<b>SO 03-D.1.1</b>
Název části:	Architektonicko-stavební řešení	Označení objektu / komplexu:	<b>SO 03</b>
Název objektu / dílčí části:	<b>Hradlo</b>	Číslo přílohy:	<b>a</b>
Název přílohy:	<b>Technická zpráva</b>	Stupeň dokumentace:	<b>DPS</b>
Název dílčí části přílohy:	Zpracovatel přílohy:	Měřítko:	-
Odpovědný projektant:	Bc. Jakub Vojáček	Formáty:	12x A4
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	Smluvní datum zpracování:
Pardubický	Dolní Lipka [629588]		<b>25.02.2024</b>
Označení investora:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:
			Podobjekt:
			Příloha:
			Revize:



## OBSAH

TECHNICKÁ ZPRÁVA .....	5
1 Účel objektu, funkční náplň .....	5
2 Kapacitní údaje .....	5
3 Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční řešení .....	5
4 Bezbariérové užívání stavby .....	5
5 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	6
6 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti .....	6
6.1 Stávající stav .....	6
6.2 Navržený stav .....	6
6.2.1 Bourací práce .....	6
6.2.2 Zemní práce .....	6
6.2.3 Základy .....	6
6.2.4 Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu .....	7
6.2.5 Svislé konstrukce .....	7
6.2.6 Překlady .....	7
6.2.7 Vodorovné konstrukce .....	7
6.2.8 Střešní konstrukce a krytina .....	7
6.2.9 Vnější povrchové úpravy – fasáda .....	7
6.2.10 Vnitřní povrchové úpravy – omítky a malby .....	10
6.2.11 Podlahy .....	10
6.2.12 Podhledy .....	10
6.2.13 Klempířské konstrukce .....	10
<b>6.2.14</b> Zámečnické konstrukce .....	10
6.2.15 Truhlářské konstrukce a výrobky .....	10
6.2.16 Výplně otvorů - dveře .....	10
6.2.17 Výplně otvorů - okna .....	11
7 Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí .....	11
8 Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace – popis řešení. ....	11
9 Zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .	11
10 Požadavky na požární ochranu konstrukcí .....	11
11 Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení .....	11
12 Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele .....	12
13 Výpis použitých norem .....	12



# Technická zpráva

## 1 Účel objektu, funkční náplň

Stavba se nachází na katastrálním území Dolní Lipka, na parcelách č. st. 121 a st. 122, a je vedena jako stavba pro dopravu bez čísla popisného nebo evidenčního. Vlastníkem uvedených parcel je investor Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice. Jedná se o samostatně stojící stavbu, která je umístěna v areálu železničního depa naproti stávajícímu nádraží v Dolní Lipce.

Hradlo bude sloužit pro účely areálu, tj. pro možnost prohlídky historických zařízení a technologií.

U řešeného objektu se nachází stávající sjezd ze silnice, který bude nově sloužit jako vjezd do areálu železničního depa, a na který budou navazovat další nové zpevněné plochy obsluhující celý areál - viz SO 16 Obslužná komunikace a zpevněné plochy.

Rekonstrukce bude prováděna uvnitř i vně budovy, ze západní strany bude přistavěna nová podesta pro bezbariérový přístup do objektu.

## 2 Kapacitní údaje

Zastavěná plocha	63,66 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	277,09 m <sup>3</sup>

## 3 Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční řešení

### Architektonické řešení objektu:

Stávající objekt se skládá ze dvou částí, jižní dvoupodlažní a severní jednopodlažní, přičemž jednotlivé části mezi sebou nejsou komunikačně propojeny a jsou vůči sobě výškově posunuty. Obě části mají obdélníkový půdorys zastřešený pultovou střechou.

### Materiálové řešení objektu:

V objektu budou vyměněny stávající výplně otvorů za nové dřevěné – kopie původních z padesátých let minulého století. V západní stěně bude vybourán nový vstup. Nové dveře budou též dřevěné, ve stejném historizujícím stylu. Bude opravena fasáda, včetně odstranění obkladu ze západní strany. Mezi velínem a strojovnou bude ve stropní konstrukci vybourán otvor, který bude zasklen pochozím sklem, díky kterému bude možné sledovat mechanismy ovládání návěstidel. Bude kompletně vyměněna střešní krytina včetně klempířských prvků.

### Barevné řešení objektu:

Fasáda bude bílé barvy, oplechování venkovních parapetů a střechy bude barvy černé. Dřevěné dveře a okna budou v odstínu hnědé.

## 4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stávající objekt. Požadavek na bezbariérové užívání objektu byl stanoven pro místnost velínu (1.01), která bude jednou z důležitých součástí expozice. Z tohoto důvodu jsou v západní stěně navrženy nové vchodové dveře, přístupné z nově zbudované podesty, která navazuje na nový přístupový chodník (chodník je součástí SO 16). Rozměry i technické řešení dveří a podesty splňují požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

## 5 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Ve dvoupodlažní části stávajícího hradla se nachází původní (v současnosti již vyřazená) technologie vzdáleného ovládání výhybek a návěstidel. Jednopodlažní část sloužila jako provozní zázemí – sklad uhlí a sklad se stávající žumpou.

Nově bude objekt sloužit především k prohlídkám historických zařízení a technologií. Hradlový přístroj je plánováno zapojit na mechanická návěstidla a závory nainstalovaná v prostoru depa. Dispoziční řešení bude zachováno, ze západní strany bude pouze doplněn nový vstup do zvýšeného přízemí, přístupný pro bezbariérové rampě z nově navrženého parkoviště.

## 6 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti

### 6.1 Stávající stav

Jedná se o přízemní objekt tvořený dvěma výškově odskočenými trakty, částečně podsklepený, zastřešený pultovými střechami. Obvodové zdi jsou z CPP, střešní konstrukce je tvořena železobetonovou deskou ve spádu s hydroizolační vrstvou z asfaltových pásů ve vyšší části a plechovou krytinou v nižší části. Stropní konstrukce mezi suterénem a zvýšeným přízemím v podsklepené části jsou provedeny z dřevěných trámů, opatřených z obou stran prkenným záklopem. Finální vrstva podlahy je z dřevotřískových desek dekorovaných v imitaci rostlého dřeva. Vnitřní omítky jsou VPC štukové, vnější omítky jsou břizolitové.

### 6.2 Navržený stav

#### 6.2.1 Bourací práce

Budou zdemontovány všechny stávající zařizovací předměty včetně povrchových rozvodů. Budou vybourány stávající výplně otvorů. Pro osazení nových vchodových dveří v západní fasádě, bude vybourán otvor o rozměrech 2165 x 1060 mm mezi úrovní 25 mm pod podlahou zvýšeného přízemí a spodní hranou žb ztužujícího věnce v úrovni 2140 mm nad úrovní podlahy zvýšeného přízemí (velínu). V podlaze mezi zvýšeným přízemím (velínem) a suteréne bude vybourán otvor pro zasklený průzor pro pozorování technologie. Otvor bude proveden přes dvě pole stávajícího trámového stropu. Přesný rozměr otvoru v podélném směru bude určen na stavbě podle skutečnosti. V příčném směru je velikost otvoru navržena 900 mm. Demolice jsou znázorněny na výkresech b-001 až b-009.

#### 6.2.2 Zemní práce

Jedná se především o výkopy pro novou opěrnou stěnu, která vynáší konstrukci podesty pro bezbariérový přístup do objektu.

Základová spára bude na úrovni doporučené v IGP tj. 1,3 m pod úrovní terénu.

Základová spára opěrné stěny musí být v průběhu výkopových prací chráněna proti promáčení, promrznutí, nakypření a poškození zemními stroji. Proto při výkopu je nutné chránit základovou spáru cca 0,3 m mocnou vrstvou nevytěžené zeminy či původního zásypu, která se těsně před betonáží základů ručně odstraní a zhutní. K začištění a odtěžení ochranné vrstvy je zakázáno užít zemní stroje. Pokud k porušení základové spáry dojde, je nezbytné porušenou zeminu odtěžit.

#### 6.2.3 Základy

Po převzetí základové spáry bude provedena základová deska opěrné stěny, a to na úrovni nezamrzlé hloubky 1,3 m pod úrovní terénu. Třída betonu a popis výztuže viz stavebně konstrukční řešení.

V místě navrhované konstrukce se nachází stávající ŽB základ demontovaného stožáru, který je třeba částečně odbourat (předpokládána půdorysná velikost bourané části 1,0 x 1,59 m a do hloubky

navrhované základové spáry cca 1,51 m od vrchní části stávajícího základu, hloubka základu není známa).

#### **6.2.4 Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. Stávající ochrana stavby proti zemní vlhkosti a proti radonovému působení není realizací stavby dotčena.

#### **6.2.5 Svislé konstrukce**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. Nově bude zbudována opěrná stěna vynášející podestu pro bezbariérový přístup. Stěna bude provedena ze železobetonu. Podrobný popis konstrukčního řešení viz. část stavebně konstrukční řešení.

Stávající komín je ve špatném technickém stavu, nemá dostatečnou stabilitu a významně se naklání. Vzhledem k tomu, že změnou způsobu vytápění již nebude plnit svou funkci, bude v rámci stavby ubourán do roviny nosné konstrukce střechy a v daném místě bude provedena standardní skladba střešní krytiny.

#### **6.2.6 Překlady**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. Nové překlady nejsou uvažovány. Překlad nad nově bouraným otvorem v západní stěně bude tvořen stávajícím ztužujícím věncem, který je v daném místě v požadované výšce.

#### **6.2.7 Vodorovné konstrukce**

Ve stávající podlaze mezi velínem a strojovnou bude ve stropní konstrukci vybourán otvor, který bude zasklen pochozím sklem, díky kterému bude možné sledovat mechanismy ovládání návěstidel. Otvor bude proveden přes dvě pole stávajícího trámového stropu. Přesný rozměr otvoru bude určen na stavbě podle skutečnosti. Typ skla, přesné rozměry a detaily osazení skla bude řešeno ve výrobní dokumentaci vybraného dodavatele.

Nová podesta pro bezbariérový přístup do objektu bude tvořena kompozitními rošty z mřížkového roštu tl. 38 mm, s mřížkou 14 mm x 14 mm, uloženými na kompozitní nosné profily tvaru U 103x60/6. Podrobné řešení podesty je uvedeno ve stavebně konstrukční části. Barevné řešení (RAL) roštů bude upřesněno na stavbě v rámci AD po předložení vzorníků.

#### **6.2.8 Střešní konstrukce a krytina**

Střešní krytinu budou tvořit nové asfaltové pásy ze SBS modifikovaného asfaltu s nosnou kombinovanou vložkou z PE rohože vyztužené mřížkou ze skleněných vláken s břídlivým ochranným posypem černé barvy. Skladba střechy viz. výkres B-019 – SKLADBA STŘECHY.

#### **6.2.9 Vnější povrchové úpravy – fasáda**

Bude provedeno otlučení (omytí) poškozených nebo nesoudržných ploch stávající vnější omítky (předpoklad je 30 % plochy), v ostatních plochách bude ponechána stávající omítka. Po celkovém očištění a vyschnutí podkladů celoplošně provést minerální zpevnění obnaženého nosného zdiva a omítek. Pro základní doplnění odstraněných jádrových omítek použít hotovou omítkovou směs na bázi vápenných

a hydraulických anorganických pojiv, minerálních křemičitých plniv a armovacích vláken. Bude nanášena štuková omítka ve dvou vrstvách. V soklové zóně (min. 300mm nad terénem) bude provedena lokální hydrofobizace. Finální vrstva bude sol-silikátový bílý nátěr.

### **Materiálové řešení, technologický postup a technická specifikace materiálů:**

- *Příprava podkladů:*
  - Provést důkladnou revizi a odstranění všech degradovaných, nesoudržných, špatně přidržených, odseparovaných částí jádrových, případně i finálních omítkových vrstev (mechanické oklepání, osekání apod.) - obecně platí, že minimální přidrženost omítek

k podkladu by měla být min. 0,2 MPa (ČSN 73 2577 - *Stanovení přídržnosti povrchové úpravy k podkladu*)

- Na všech plochách následně provést omytí tlakovou vodou s příměsí čistícího koncentrátu na tenzidové bázi
- V soklové zóně provést odstranění poškozených omítek vlhkostí min. 50-70 cm nad nebo za viditelnou/měřitelnou hranici poškození
- V rámci opatření proti vztlínající vlhkosti (podřezání zdiva) provést nutné odkrytí terénu a základového zdiva, ideálně do hl. základové spáry, očištění a omytí obnaženého zdiva pod úroveň terénu a soklové zóny

- *Čištění – omytí:*

Důkladné mechanické očištění podkladů, odstranění všech nesoudržných, degradovaných částí fasády (oškrabání, osekání, broušení atp. Pro kvalitnější přípravu podkladů, odstranění atmosférických nečistot a usazenin, následně provést omytí tlakovou vodou s příměsí čistícího koncentrátu na tenzidové bázi.

- odstranění pevně usazených nečistot, prachu, tuků, olejů a rzi
- na čištěné plochy aplikovat přípravek ředěný vodou 1:5-10 pomocí postřikovače, štětky, válečku, možno přisávat do tlakového zařízení – aplikace od spodu nahoru
- po cca 0,5 - 1 hod. se čištěné plochy omyjí tlakovou vodou zdola nahoru s následným oplachem

- *Dodatečné minerální zpevnění očištěného zdiva a zbytků přídržných omítek:*

Po celkovém očištění a vyschnutí podkladů celoplošně provést zpevnění obnaženého nosného zdiva a omítek napuštěním pomocí minerálního, čistého křemičitanu (fixativu), který hloubkově zpevňuje porézní, drolivé nebo sprášující materiály, bez omezení difuze. Koncentrace/ředění přípravku je obecně doporučeno cca 1:1-2 s vodou.

- Jedná se o vodný roztok alkalického křemičitanu – fixativ z čistého tekutátu silikátu draselného
- minerální zpevnění podkladů a snížení savosti bez omezení difuze, netvoří film
- doba potřebná pro chemickou reakci před následnými aplikacemi nových materiálů – min. 12 hod

Po celoplošné přípravě podkladů, očištění a dodatečné minerální zpevnění očištěného zdiva

- *Základní omítkové vrstvy – jádrové omítky*

Lokální doplnění nebo celoplošná aplikace – vrstvy 10-25 mm. Pro základní doplnění odstraněných jádrových omítek použít hotovou omítkovou směs na bázi vápenných a hydraulických anorganických pojiv, minerálních křemičitých plniv a armovacích vláken. Tuto omítku zarovnat s vrchním lícem stávajících břizolitových omítek.

- Suchá omítková směs na pojivové bázi vápna, hydraulických anorganických pojiv a minerálních plniv
- Skupina malt: GP CS II podle DIN EN 998-1 P II podle DIN V 18550
- Pevnost v tlaku:  $\geq 2,5$  N/mm<sup>2</sup>, Plnivo 0-2-4 mm, propustnost pro páru  $\mu$ : cca 9, nasákavost: W 0
- Aplikace vrstvy do max. 20 mm jednom technologickém kroku

- *Finální omítková vrstva – štuková*

Pro celkové přepracování nově aplikovaných omítek, nebo i starých, dobře přídržných, pouze očištěných a zpevněných jádrových omítek a rovněž pro veškeré opravy poruch a trhlin v plochách fasády, opravy profilací, tektonických prvků, bosážování atp. použít tenkovrstvou, renovační fasádní omítku na bázi vápna, bílého cementu s organickými přísadami a armovacími vlákny, se zvýšenou přídržností i na méně savých podkladech, podkladech se zbytky starých organických nátěrů atp.

- Tenkovrstvá, renovační opravná fasádní omítky na bázi vápna, bílého cementu s organickými



přísadami a armovacími vlákny, přírodně bílá

- zrnitost dle potřeby výsledného vzhledu a struktury 0-0,3-0,6-1-1,3 mm
- propustnost pro vodní páru  $\mu$ : cca 8, nasákavost: W1-2
- zpracování standardně po smíchání s vodou s následným přepracováním dle požadavku výsledného vzhledu, možno aplikovat a vrstvit v rozmezí 1-10 mm v jednom technologickém kroku
- možno aplikovat i na podklady se zbytky disperzních nátěrů, nosné nesavé, nesprašující podklady apod.
- finalizace pro docílení potřebné struktury pomocí potřebných nástrojů (filcem, hrubý molitan, dřevěná hladítka)

*Tato omítka bude aplikována přímo i na očištěný a zpevněný stávající břizolit. Aplikace ve dvou vrstvách 1. vyrovnávací vrstva – do této vrstvy možno případně vložit armovací tkaninu ve cca 2/3 vrstvy. 2. finální vrstva – aplikace na vyrovnávací vrstvu bez nutnosti penetrace – pouze předvhlčení podkladu – finalizace dle potřeby výsledné struktury filcováním, molitanem apod.*

- *Lokální hydrofobizace – v nejvíce namáhaných částech (soklové zóně apod.) – podnátěrová:*

Na nejvíce exponovaných místech zatěžovaných povětrnostními vlivy, odstříkující vodou atp. (soklová zóna, okolí parapetů, říms a jiných vystouplých prvků atp.) použít dodatečnou lokální hydrofobizaci povrchů, pro zvýšení odolnosti a prodloužení životnosti souvrství omítek. Přípravek proniká do pórů minerálních stavebních hmot. Po odpaření ředidla se účinná látka usazuje na stěnách pórů a teprve po na nesení vhodného jednosložkového nátěrového systému rozvine své hydrofobní vlastnosti. Tímto ošetřením nedojde k uzavření pórů ve stavební hmotě, takže její prostupnost pro vodní páry zůstane prakticky zachována.

- základový podnátěrový!! hydrofobizační přípravek na bázi Alkylalkoxysilan/silan + ethanol
- aplikace přípravku 1x neředěný na potřebná místa pomocí štětky nebo zaplavením
- pro správnou účinnost je nutno nejpozději do 4 hodin aplikovat finální minerální nátěr

- *Finální povrchová úprava – minerální sol-silikátový nátěr - bílý*

Po dostatečném vyschnutí a karbonataci omítek, pro konečnou finalizaci povrchů, použít minerální sol-silikátovou barvu.

- barva s kombinací pojiv solu kyseliny křemičité a draselného vodního skla s chemickou vazbou do podkladu

- *Lokální hydrofobizace – v nejvíce namáhaných částech (soklové zóně apod.) – vrchní bezbarvá:*

Pro dodatečnou lokální, nebo i celoplošnou povrchovou úpravu a snížení vodonasákavosti použít bezbarvý hydrofobizační prostředek na bázi siloxanu, určen pro vytváření vodoodpudivé ochranné vrstvy, vhodné zvláště pro minerální omítky a nátěry, pohledový beton, přírodní kámen atp.

- přípravek je určen pro vytváření vodoodpudivé ochranné vrstvy, vhodné zvláště pro ne-natřený porézní přírodní kámen, omítky, beton, minerální nátěry jako ochrana proti vodě, kyselému dešti a vzdušnému znečištění a biologickému napadení
- vzhled: bezbarvá tekutina, aplikace 1x neředěný na potřebná

### **Doplňkové, pomocné produkty:**

- *Sanace biologického napadení - lokálně v místech výskytu*

Kompletní očištění a omytí povrchů a po vyschnutí sanace biologické kontaminace v pórech zdiva a omítek

- Hotový speciální čistící prostředek na vodní bázi s mikrobiocidním účinkem k sanaci a čištění vnitřních i venkovních ploch napadených řasami a plísněmi. Působí i preventivně proti novému výskytu.

- Vodný roztok pro dezinfekci podkladu napadeného řasami, plísněmi a lišejníky. Neobsahuje reaktivní chlor.
- Neoplachuje se. Další technologický krok po min. 12 hodinách
- netvoří film, organický podíl: max. 5%, odolnost všech složek vůči UV záření
- použití výhradně absolutně světlostálých anorganických pigmentů
- stupeň pronikání vodní páry:  $V \sim 2000 \text{ g}/(\text{m}^2 \text{ d})$
- difuzní ekvivalent tloušťky vzduch. vrstvy:  $sd \leq 0,01 \text{ m}$  podle DIN EN ISO 7783-2
- propustnost pro vodu (24 h):  $w < 0,1 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot h_{0,5})$
- neobsahuje rozpouštědla ani konzervační prostředky
- aplikace 2x nátěr pomocí štětky nebo válečku, ředění minerálním silikátovým ředidlem

#### **6.2.10 Vnitřní povrchové úpravy – omítky a malby**

Bude provedeno otlučení poškozených a nesoudržných ploch stávajících vnitřních omítek (předpoklad je 30 % plochy), v ostatních plochách bude ponechána stávající omítka. Na otlučených plochách bude proveden nový cementový postřik a VPC omítka ve stejné tloušťce jako jsou stávající plochy (předpokládá se tloušťka 10 mm). Následně bude v celé ploše provedena penetrace podkladu a štuková omítka.

#### **6.2.11 Podlahy**

Stávající dřevotřísková podlaha bude ponechána, případně lokálně vyspravena a doplněna podlahovou krytinou odpovídajícího dekoru. V místě vybouraného otvoru pro nové vchodové dveře bude doplněna podlahovou krytinou odpovídajícího dekoru. Bude upřesněno na stavbě v rámci AD po předložení vzorníků.

#### **6.2.12 Podhledy**

V přízemí bude opraven stávající omítaný podhled (viz. kapitola 6.2.10).

V suterénu budou dřevěné stropní prvky natřeny impregnační proti napadení hmyzem, dř. houbami a plísněmi a opatřeny bezbarvým lakem.

#### **6.2.13 Klempířské konstrukce**

Jedná se zejména o oplechování okenních parapetů, schodišťových parapetů, lemování střechy, lemování spodní hrany nového dveřního otvoru v západní stěně a dále podokapní žlaby a svody. Vše bude provedeno jako FeZn opatřené černým nátěrem. Barevné řešení (RAL) bude upřesněno na stavbě v rámci AD po předložení vzorníků. Podrobný výpis klempířských výrobků viz. výkres č. b-022. Před výrobou klempířských výrobků je nutné ověřit rozměry na stavbě.

#### **6.2.14 Zámečnické konstrukce**

Jedná se o nová revizní dvířka, zábradlí na podestě pro bezbariérový přístup a zábranu / plotové pole pod podestou pro zamezení vstupu do areálu od kolejiště. Barevné řešení (RAL) bude upřesněno na stavbě v rámci AD po předložení vzorníků. Zámečnické výrobky jsou uvedeny ve výpisu zámečnických prvků na výkrese č. b-023. Před výrobou klempířských výrobků je nutné ověřit rozměry na stavbě.

#### **6.2.15 Truhlářské konstrukce a výrobky**

Dřevěné výplně otvorů (okna, dveře vč. zárubní a prahů) jsou vypsány ve výpisu oken a dveří. Před výrobou truhlářských výrobků je nutné ověřit rozměry na stavbě.

#### **6.2.16 Výplně otvorů - dveře**

Stávající i nové vchodové dveře do velínu budou osazeny nové, dřevěné plné. Vchodové dveře do skladů budou nové ocelové. Specifikace výplní otvorů jsou vypsány ve výpisu oken a dveří na výkrese b-011. Nové dřevěné dveře jsou navrženy v barvě tmavého ořechu, ocelové dveře pak antracitové RAL 7021. Barevné řešení dveřních otvorů bude upřesněno na stavbě v rámci AD po předložení vzorníků.

Součinitel prostupu tepla dveřmi max.  $U_d = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

#### 6.2.17 Výplně otvorů - okna

Stávající plastová okna budou vyměněna za nová dřevěná. Tvarové řešení bude zachováno. Specifikace výplní otvorů jsou vypsány ve výpisu oken a dveří na výkrese b-011. Nová okna jsou navržena v barvě tmavého ořechu. Barevné řešení okenních otvorů bude upřesněno na stavbě v rámci AD po předložení vzorníků.

Součinitel prostupu tepla oken max.  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

## 7 Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Objekt bude sloužit jako prezentační místnost pro návštěvníky areálu. V objektu se nebudou nacházet žádná trvalá pracoviště. Všechny použité stavební konstrukce a výrobky musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost a bezpečnost při užívání.

## 8 Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace – popis řešení

Objekt nebude zateplen.

Stavební úpravy nemění nároky na oslunění a akustiku-hluk. Stavební úpravy nezhoršují stávající stav.

## 9 Zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Objekt neslouží k trvalému pobytu osob, bude v provozu pouze sezónně, v teplých měsících. Vytápění bude provozováno s teplotními útlumy tak, aby nedocházelo k nežádoucím vlivům na stavební konstrukce objektu.

Teploty ve vytápěných a nevytápěných místnostech byly voleny v souladu ČSN EN 12 831. Tepelné odpory stavebních konstrukcí byly posuzovány dle ČSN 730540-2 s přihlédnutím na použité materiály.

Dle orientační mapy radonového indexu podloží se budova nachází v oblasti s nízkým radonovým rizikem, území není seizmicky aktivní, objekt se nenachází v povodňové zóně. Ochrana objektu proti těmto vlivům není řešena.

## 10 Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Požadavky na konstrukce a prvky požární ochrany jsou řešeny v samostatné části dokumentace „POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ“.

## 11 Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Veškeré navržené materiály a prvky budou dodány a veškeré práce provedeny dle požadavků výrobců jednotlivých systémů, materiálů a výrobků s ohledem na dané technologické postupy a obecně závazné ČSN a další legislativní předpisy. Parametry popsané v této projektové dokumentaci jsou min. požadavkem, tj. výsledné parametry mohou být stejné nebo lepší. Pokud v nějakém případě nebude určena požadovaná jakost materiálu nebo provedení, má se za to, že jakost materiálu či

výrobku bude odpovídat běžnému standardu a jakost provedení bude odpovídat požadavkům platných ČSN na dané práce.

## 12 Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Hlavní dodavatel stavby je povinen před zahájením stavebních prací důkladně prostudovat celou projektovou dokumentaci stavby včetně výkazu výměr. V případě dotazů, zjištění chyb či nepřesností v projektu nebo rozporu se skutečným stavem je povinen bez zbytečného odkladu kontaktovat projektanta, který zajistí opravu projektu, případně vysvětlí možné nejasnosti. Při řešení a zadávání všech dílčích prací a konstrukcí je třeba vždy upravovat rozměry podle aktuálního zaměření na stavbě.

## 13 Výpis použitých norem

Projekt je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2021 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Veškeré technologie, pracovní postupy a způsoby řešení jsou navrženy tak, aby byly vytvořeny předpoklady pro splnění veškerých požadavků na bezpečnost užívání, a to za předpokladu dodržování veškerých platných norem, vyhlášek a právních předpisů a nařízení provozovateli a uživateli objektu.

Stavba je navržena dle platných norem, předpisů a vyhlášek. V objektu jsou navrženy pouze výrobky s potřebnými atesty a certifikáty.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Podlahy a skladby konstrukcí podlahy jsou navrženy dle ČSN 744505 v platném znění.

*V Pardubicích*

*Bc. Jakub Vojáček*

*Květen 2023*

*Prodin a.s.*